



Ao SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANÁ PROJETOS
Rua Inácio Lustosa, 700 - Bloco A - Térreo - Curitiba - Paraná.

LOTE 07 – PROPOSTA DE PREÇO E BDI

Ref.: Pregão Eletrônico-SRP PARANÁ PROJETOS N.º 02/2024 (PROTOCOLO: 22.335.851-9) - Registro de preços para prestação de serviços de Engenharia e Arquitetura para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, projetos executivos, projetos complementares e compatibilização entre as diferentes disciplinas afetas à engenharia e à arquitetura, dentro dos parâmetros e preceitos legais.

A empresa **EL ARQUITETURA LTDA EPP**, CNPJ **04.911.728/0001-26**, com sede no endereço **Rua Conceição, 1497, Centro**, Telefone **41 99916 2065**, e-mail emiliana@elarquitetura.com.br, por seu representante abaixo assinado, propõe a essa entidade o fornecimento do objeto do pregão acima referido, conforme planilha abaixo:

I) PLANILHA DE PROPOSTA DE PREÇO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
ITEM	REF	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QTD ESTIMADA PROJETO PADRÃO	VALOR MÁXIMO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL (R\$)
1		ARQUITETURA E URBANISMO				89.940,00
1.1	CEHOP	ARQUITETURA DE OBRAS NOVAS	M2	2.000,00	R\$ 24,97	49.940,00
1.2	CEHOP	URBANIZAÇÃO	M2	20.000,00	R\$ 1,00	20.000,00
1.3	CEHOP	PAISAGISMO	M2	20.000,00	R\$ 1,00	20.000,00
2		PROJETOS DE ENGENHARIA PARA EDIFICAÇÕES - TÉRREO				88.001,47
2.1	CEHOP	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUINDO DEMAIS ELEMENTOS	M2	2.500,00	R\$ 10,50	26.250,00
2.2	CEHOP	PROJETO DE FUNDAÇÕES	M2	2.500,00	R\$ 3,50	8.750,00
2.3	CEHOP	PROJETO HIDRÁULICO	M2	2.500,00	R\$ 5,20	13.000,00
2.4	CEHOP	PROJETO DE ESGOTO	M2	2.500,00	R\$ 3,40	8.500,00
2.6	CEHOP	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	M2	2.500,00	R\$ 2,50	6.250,00
2.8	CEHOP	PROJETO ELÉTRICO	M2	2.500,00	R\$ 8,50	21.251,47
2.9	CEHOP	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - PDA	M2	2.500,00	R\$ 1,60	4.000,00
3		PROJETOS DE ENGENHARIA PARA EDIFICAÇÕES, COM LAJE "+1"				90.500,00
3.1	CEHOP	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUINDO DEMAIS ELEMENTOS	M2	2.500,00	R\$ 10,50	26.250,00
3.2	CEHOP	PROJETO DE FUNDAÇÕES	M2	2.500,00	R\$ 4,55	11.375,00
3.3	CEHOP	PROJETO HIDRÁULICO	M2	2.500,00	R\$ 5,15	12.875,00
3.4	CEHOP	PROJETO DE ESGOTO	M2	2.500,00	R\$ 3,40	8.500,00
3.6	CEHOP	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	M2	2.500,00	R\$ 2,50	6.250,00
3.8	CEHOP	PROJETO ELÉTRICO	M2	2.500,00	R\$ 8,50	21.250,00
3.9	CEHOP	PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - PDA	M2	2.500,00	R\$ 1,60	4.000,00
4		PROJETOS DE INFRAESTRUTURA				72.800,00
4.2	CEHOP	ABASTECIMENTO DE ÁGUA	M2	45.500,00	R\$ 0,35	15.925,00
4.3	CEHOP	ESGOTOS SANITÁRIOS	M2	45.500,00	R\$ 0,45	20.475,00
4.5	CEHOP	PAVIMENTAÇÃO	M2	45.500,00	R\$ 0,80	36.400,00
CÉLULAS EDITÁVEIS				Custo total:		341.241,47
LOTE 07			BDI	23,08%		78.758,53
				Valor total com BDI:		420.000,00

Valor total proposto: R\$420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais).

II) VALIDADE DA PROPOSTA: 180 (cento e oitenta) dias.



ARQUITETURA
E ENGENHARIA

BDI - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU		
IMPOSTOS	ISS =	3,00
	PIS =	0,65
	COFINS =	3,00
	CPMF =	0,00
	TOTAL =	6,65
TIPO DE SERVIÇO	PROJETOS	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,93	
RISCOS	1,37	
SEGUROS E GRANTIAS	0,62	
DESPESAS FINANCEIRAS	0,23	
LUCRO	7,21	
BDI	23,08	
$BDI = (((((1 + (C8 + C9 + C10) / 100) * (1 + C11 / 100) * (1 + C12 / 100)) / (1 - C6 / 100)) - 1) * 100)$		
BDI (OBRA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA)	23,08%	
BDI - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU		

Curitiba, em 01 de agosto de 2024.

EMILIANA
FIGUEIRA
LIMA:9299386994
9

Assinado de forma digital
por EMILIANA FIGUEIRA
LIMA:92993869949
Dados: 2024.08.02
09:25:45 -03'00'

EL ARQUITETURA LTDA EPP
EMILIANA FIGUEIRA LIMA

Arquiteta e Urbanista CAU:A25739-7
SOCIA – ADMINSTRADORA - RESPONSÁVEL TÉCNICA



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 033694554-30

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **50.235.680/0001-09**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 01/10/2024 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: HAWK9 ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA
CNPJ: 18.870.615/0001-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 18:03:01 do dia 29/07/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 25/01/2025.

Código de controle da certidão: **B232.C4AA.8F08.246E**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 04.911.728/0001-26

Razão Social: EL ARQUITETURA SC LTDA

Endereço: R CONCEICAO 1497 / CENTRO / PALMEIRA / PR / 84130-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/07/2024 a 26/08/2024

Certificação Número: 2024072801121121885928

Informação obtida em 01/08/2024 18:10:28

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MUNICÍPIO DE PALMEIRA

Estado do Paraná
SECRETARIA MUNICIPAL
DE FINANÇAS

Certidão Negativa de Débitos Nº 64308 / 2024

CONTRIBUINTE GLOBAL

CERTIFICAMOS, que para fins **LICITAÇÃO**, que **NÃO CONSTAM DÉBITOS** **RELATIVOS A TRIBUTOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuição de melhoria e dívida ativa dos cadastros Mobiliários e Imobiliários), até a presente data **em nome de EL ARQUITETURA LTDA.**, CPF/CNPJ nº **04.911.728/0001-26**, situado(a) no município de PALMEIRA .

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

A presente certidão não isenta débitos vincendos a partir desta data.

Certidão Número: **64308/2024**

Código de Autenticidade: **134332B9298E6542AEA61745CEF706CC**

Emitida em: **23/07/2024** Válida até: **20/11/2024**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Certidão emitida gratuitamente pela internet.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: EL ARQUITETURA LTDA. (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 04.911.728/0001-26

Certidão nº: 13978766/2024

Expedição: 01/03/2024, às 08:14:23

Validade: 28/08/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **EL ARQUITETURA LTDA. (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **04.911.728/0001-26**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO
04.911.728/0001-26
MATRIZ

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL**

DATA DE ABERTURA
20/02/2002

NOME EMPRESARIAL
EL ARQUITETURA LTDA.

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)
EL ARQUITETURA

PORTE
EPP

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R CONCEICAO

NÚMERO
1497

COMPLEMENTO

CEP
84.130-000

BAIRRO/DISTRITO
CENTRO

MUNICÍPIO
PALMEIRA

UF
PR

ENDEREÇO ELETRÔNICO
VALPAILUIZ@GMAIL.COM

TELEFONE
(41) 9916-2065/ (41) 3408-6050

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
03/11/2005

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **01/08/2024** às **18:03:06** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**



Ao SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANÁ PROJETOS
Rua Inácio Lustosa, 700 - Bloco A - Térreo - Curitiba - Paraná.

Ref.: Pregão Eletrônico-SRP PARANÁ PROJETOS N.º 02/2024 (PROTOCOLO: 22.335.851-9) - Registro de preços para prestação de serviços de Engenharia e Arquitetura para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, projetos executivos, projetos complementares e compatibilização entre as diferentes disciplinas afetas à engenharia e à arquitetura, dentro dos parâmetros e preceitos legais.

CAPACIDADE FINANCEIRA - LOTE N.º 07
EL ARQUITETURA LTDA. – EPP

Declaramos que as demonstrações abaixo correspondem a real situação da empresa. Esses índices foram obtidos no balanço do último exercício social.

Tipo de Índice		Valor em Reais (R\$)	Índices
LC=	AC	2.029.356,32	41,44
	PC	58.617,95	
IS=	AT	2.469.356,31	42,13
	PC+ELP	58.617,95+0,00	

Onde:

AC – Ativo Circulante

RPL – Realizável em Longo Prazo

ELP – EXIGIVEL A LONGO PRAZO

LC= Índice de Liquidez Corrente

PC – Passivo Circulante

IS= Índice de Solvência

OBS: Os índices apresentados foram com 02 casas decimais, desprezando-se as demais

Curitiba, 01 de agosto de 2.024.

EMILIANA
FIGUEIRA
LIMA:92993869949

Assinado de forma digital por
EMILIANA FIGUEIRA
LIMA:92993869949
Dados: 2024.08.02 08:46:08
-03'00'



REPRESENTANTE LEGAL
EMILIANA FIGUEIRA LIMA
CPF: 929.938.699-49
RG. 5.555.790-0 SSP/PR
CAU: 000A25739-7

CONTADOR
VALDENIR DOS SANTOS
CPF: 585.427.109-59
RG: 4.216.863-7
CRC-PR 034271/O-8

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: EL ARQUITETURA LTDA EPP NIRE : 41206339937 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			Protocolo: PRC2422046943		
NIRE (Sede) 41206339937	CNPJ 04.911.728/0001-26	Data de Ato Constitutivo 07/11/2008	Início de Atividade 28/01/2002		
Endereço Completo Rua CONCEICAO, Nº 1497, CENTRO - Palmeira/PR - CEP 84130-000					
Objeto Social SERVICOS TECNICOS E PROJETOS EM GERAL ARQUITETURA (CNAE-71.11-1-00), ENGENHARIA (CNAE-71.12-0-00) E COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS (CNAE - 68.10.2/01-00).					
Capital Social R\$ 1.000.000,00 (um milhão reais) Capital Integralizado R\$ 1.000.000,00 (um milhão reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio					
Nome EMILIANA FIGUEIRA LIMA	CPF/CNPJ 929.938.699-49	Participação no capital R\$ 1.000.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome EMILIANA FIGUEIRA LIMA	CPF 929.938.699-49	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento			Situação		
Data 22/09/2023	Número 20236241176	Ato/eventos 002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO	ATIVA Status XXXXX		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 02/08/2024, às 15:56:11 (horário de Brasília).

Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **5GGTAHXS**.

Em caso de divergência de dados, solicitar a correção através do "Fale Conosco" (<https://www.juntacomercial.pr.gov.br/webservices/jucepar/faleconosco>) no prazo de 30 dias da emissão deste documento.

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário(a) Geral

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: EL ARQUITETURA LTDA EPP NIRE : 41206339937 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			Protocolo: PRC2421119648		
NIRE (Sede) 41206339937	CNPJ 04.911.728/0001-26	Data de Ato Constitutivo 07/11/2008	Início de Atividade 28/01/2002		
Endereço Completo Rua CONCEICAO, Nº 1497, CENTRO - Palmeira/PR - CEP 84130-000					
Objeto Social SERVICOS TECNICOS E PROJETOS EM GERAL ARQUITETURA (CNAE-71.11-1-00), ENGENHARIA (CNAE-71.12-0-00) E COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS (CNAE - 68.10.2/01-00).					
Capital Social R\$ 1.000.000,00 (um milhão reais) Capital Integralizado R\$ 1.000.000,00 (um milhão reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado		
Dados do Sócio					
Nome EMILIANA FIGUEIRA LIMA	CPF/CNPJ 929.938.699-49	Participação no capital R\$ 1.000.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome EMILIANA FIGUEIRA LIMA	CPF 929.938.699-49	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento Data 22/09/2023		Número 20236241176	Ato/eventos 002 / 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)		Situação ATIVA Status XXXXX

Esta certidão foi emitida automaticamente em 03/06/2024, às 11:28:10 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código **APG5JPLR**.
SEBASTIÃO MOTA
Secretário(a) Geral



Ao SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANÁ PROJETOS
Rua Inácio Lustosa, 700 - Bloco A - Térreo - Curitiba - Paraná.

LOTE 07

Ref.: Pregão Eletrônico-SRP PARANÁ PROJETOS N.º 02/2024
(PROTOCOLO: 22.335.851-9) - Registro de preços para prestação de serviços de Engenharia e Arquitetura para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, projetos executivos, projetos complementares e compatibilização entre as diferentes disciplinas afetas à engenharia e à arquitetura, dentro dos parâmetros e preceitos legais.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações abaixo são verdadeiras, pelos quais firmo a presente.

FORMULARIO DE CREDENCIAMENTO - LICITAÇÃO		
IDENTIFICAÇÃO		
RAZÃO SOCIAL: EL ARQUITETURA LTDA EPP		
NOME FANTASIA: EL ARQUITETURA LTDA		
NOME DO REPRESENTANTE PARTICIPANTE DA LICITAÇÃO: Emiliana Figueira Lima		
E-MAIL: emiliana@elarquitetura.com.br		
NOME DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO INSTRUMENTO: Emiliana Figueira Lima		
CARGO: SOCIA – ADMINISTRADORA - RESPONSÁVEL TÉCNICA		
CNPJ: 04.911.728/0001-26	INSCRIÇÃO ESTADUAL:	
PORTE DA EMPRESA: ☐ MEI (MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL) ☐ ME (MICROEMPRESA) ☒ EPP (EMPRESA DE PEQUENO PORTE) ☐ OUTROS PORTES OBS.: _____		
ENQUADRAMENTO TRIBUTÁRIO: ☐ SIMPLES NACIONAL ☐ LUCRO REAL ☒ LUCRO PRESUMIDO ☐ LUCRO ARBITRADO ☐ SEM FINS LUCRATIVOS ☐ OUTROS _____		
ENDEREÇO DA EMPRESA		
ENDEREÇO: Rua Conceição		
NÚMERO: 1497	COMPLEMENTO:	BAIRRO: Centro
CEP: 84.130-000	CIDADE: Palmeira	ESTADO: Paraná
ENDEREÇO ELETRÔNICO (E-mail): emiliana@elarquitetura.com.br		
ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		
ENDEREÇO: Rua Conceição		
NÚMERO: 1497	COMPLEMENTO:	BAIRRO: Centro
CEP: 84.130-000	CIDADE: Palmeira	ESTADO: Paraná
E-MAIL PESSOAL DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DA ATA: emiliana@elarquitetura.com.br		
TELEFONE: (41) 9 9916 2065		FAX:



Curitiba, em 01 de agosto de 2024.

EMILIANA
FIGUEIRA
LIMA:92993869949

Assinado de forma digital
por EMILIANA FIGUEIRA
LIMA:92993869949
Dados: 2024.08.01
18:31:10 -03'00'

EL ARQUITETURA LTDA EPP
EMILIANA FIGUEIRA LIMA

Arquiteta e Urbanista CAU:A25739-7
SOCIA – ADMINISTRADORA - RESPONSÁVEL TÉCNICA

EL ARQUITETURA LTDA – EPP
C.N.P.J. Nº 04.911.728/0001-26
NIRE JUCEPAR Nº 41206339937 EM: 07/11/2008
NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL
TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESA LIMITADA PARA SOCIEDADE UNIPESSOAL

EMILIANA FIGUEIRA LIMA, BRASILEIRA, SOLTEIRA, MAIOR, ARQUITETA E URBANISTA, RESIDENTE NA CIDADE DE CURITIBA, ESTADO DO PARANÁ, A RUA EVALDO WENDLER Nº 90, CASA Nº 40, BAIRRO SÃO LOURENÇO, CEP: 82.200-180 CURITIBA ESTADO DO PARANÁ PORTADORA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE CIVIL, REGISTRO GERAL Nº 5.555.790-0 SSP/PR EMITIDA EM DATA DE 24/11/1988 E CPF/MF Nº 929.938.699-49. E, **ANA MENDONÇA FIGUEIRA LIMA**, PORTADORA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE, REGISTRO GERAL Nº 1040680-3 SSP/ PR EMITIDA EM DATA DE 22/11/1991 E CPF/MF 138.858.719-04, BRASILEIRA, CASADA SOB O REGIME COMUM NÃO UNIVERSAL DE BENS, EMPRESÁRIA RESIDENTE À TRAVESSA JOÃO TURIN, 80 AP 1602, ÁGUA VERDE CEP 80240-100. ÚNICAS SÓCIAS COMPONENTES DA EMPRESA “**EL ARQUITETURA LTDA - EPP.**”, CONSTITUÍDA LEGALMENTE, POR SEU CONTRATO SOCIAL DEVIDAMENTE REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ, NIRE SOB Nº 41206339937, NA DATA DE 07/11/2008, E ALTERAÇÕES EM DATA DE 04/01/2012, SOB Nº: 20114371016, EM DATA DE 20/03/2012 SOB Nº: 20121152090, DATA DE 14/05/2019 SOB Nº 20192811045 E EM DATA DE 20/10/2020 SOB Nº 20206065698 COM SUA SEDE E FORO, RUA CONCEIÇÃO, Nº 1497, BAIRRO CENTRO, CEP: 84.130-000, NA CIDADE DE PALMEIRA, NO ESTADO DO PARANÁ. RESOLVEM ALTERAR E CONSOLIDAR A SOCIEDADE LIMITADA, DE SUA PROPRIEDADE, QUE SERÁ REGIDA, PELO CÓDIGO CIVIL, LEI 10.406 DE 10/01/2002, E PELAS DEMAIS DISPOSIÇÕES LEGAIS APLICÁVEIS PARA A ESPÉCIE E PELAS CLÁUSULAS SEGUINTE.

CLÁUSULA PRIMEIRA: - ALTERA SEU OBJETO SOCIAL PARA: SERVIÇOS TÉCNICOS E PROJETOS EM GERAL DE: ARQUITETURA (CNAE-71.11-1-00), ENGENHARIA (CNAE-71.12-0-00) E COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS (CNAE – 68.10.2/01-00).

CLÁUSULA SEGUNDA – A SÓCIA **ANA MENDONÇA FIGUEIRA LIMA**, RETIRA-SE DA SOCIEDADE, VENDENDO E TRANSFERINDO NESTE ATO A TOTALIDADE DE SUA PARTICIPAÇÃO, CONSTITUÍDA DE 3.250 (TRÊS MIL, DUZENTOS E CINQUENTA) QUOTAS DE CAPITAL NO VALOR NOMINAL DE R\$ 1,00 (UM) REAL) PARA CADA QUOTA, TOTALIZANDO O VALOR DE R\$: 3.250,00 (TRÊS MIL, DUZENTOS E CINQUENTA REAIS), À SÓCIA **EMILIANA FIGUEIRA LIMA**. REFERIDA CESSÃO É FEITA PELO VALOR DE R\$ 3.250,00 (TRÊS MIL, DUZENTOS E CINQUENTA REAIS), CUJO PAGAMENTO É EFETUADO A VISTA EM MOEDA CORRENTE NACIONAL, DANDO A SÓCIA RETIRANTE PLENA E GERAL QUITAÇÃO PELAS QUOTAS ORA VENDIDAS, BEM COMO HAVERES, LUCROS E OUTROS CRÉDITOS SOCIAIS.

CLÁUSULA TERCEIRA - O CAPITAL SOCIAL QUE ERA DE R\$: 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS). PASSA A SER DE R\$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS), REPRESENTADO POR 1.000.000 (UM MILHÃO) QUOTAS DE CAPITAL, NO VALOR NOMINAL DE 1 (HUM) REAL PARA CADA UMA, CUJO AUMENTO É TOTALMENTE SUBSCRITO E INTEGRALIZADO, NESTE ATO EM MOEDA CORRENTE NACIONAL. FICA ASSIM DISTRIBUÍDO A ATUAL SÓCIA QUOTISTA:

ÚNICA SÓCIA	QUOTAS	VALOR
EMILIANA FIGUEIRA LIMA.	1.000.000	R\$ 1.000.000,00

CLAUSULA QUARTA - A RESPONSABILIDADE DA SÓCIA UNICA E RESTRITA AO VALOR DE SUAS QUOTAS, NÃO HAVENDO RESPONSABILIDADE SOLIDARIA PELAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, RESPONDENDO NO ENTANTO PELA INTEGRALIZAÇÃO DO CAPITAL SOCIAL.

CLAUSULA QUINTA - A ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL SERÁ EXERCIDA INDIVIDUALMENTE E POR PRAZO INDETERMINADO PELA ÚNICA SÓCIA **EMILIANA FIGUEIRA LIMA**. FICANDO DISPENSADO DE PRESTAR CAUÇÃO, RAZÃO PELA QUAL COMPETE A ADMINISTRADORA A DIREÇÃO DOS NEGÓCIOS SOCIAIS E A PRÁTICA DOS ATOS NECESSÁRIOS AO FUNCIONAMENTO NORMAL E REGULAR DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS DA SOCIEDADE, PODENDO ELE RECEBER, DAR QUITAÇÃO, PAGAR CONTAS EM GERAL, CONTRAIR OBRIGAÇÕES, ABRIR, MOVIMENTAR E ENCERRAR CONTAS BANCÁRIAS, REPRESENTAR DE QUALQUER FORMA A SOCIEDADE PERANTE ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, ADQUIRIR, VENDER, GRAVAR OU ONERAR IMÓVEIS OU QUOTAS REPRESENTATIVAS DO CAPITAL SOCIAL DA SOCIEDADE, CONSTITUIR PENHOR DE QUALQUER NATUREZA, INCLUSIVE CAUÇÃO DE TÍTULOS E DE DIREITOS CREDITÓRIOS, PRESTAR GARANTIAS FIDEJUSSÓRIAS ÀS SOCIEDADES SUBSIDIÁRIAS, CONTROLADAS OU COLIGADAS, OU DE CUJO CAPITAL PARTI-

EL ARQUITETURA LTDA – EPP
C.N.P.J. Nº 04.911.728/0001-26
NIRE JUCEPAR Nº 41206339937 EM: 07/11/2008
NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

CIPE OU VENHA A PARTICIPAR, POR SI OU ATRAVÉS DAS REFERIDAS SOCIEDADES, REPRESENTAR A SOCIEDADE, ATIVA E PASSIVAMENTE, EM JUÍZO OU FORA DELE, CONSTITUIR PROCURADORES POR INSTRUMENTO PÚBLICO OU PARTICULAR DE MANDATO, MEDIANTE ESPECIFICAÇÃO NAQUELE DOCUMENTO, DOS ATOS OU OPERAÇÕES QUE PODERÃO PRATICAR, BEM COMO DO PRAZO DE DURAÇÃO DO MANDATO QUE SENDO PARA REPRESENTAÇÃO EM JUÍZO, PODERÁ SER POR PRAZO INDETERMINADO, E TUDO MAIS QUE SE FIZER NECESSÁRIO PARA O FIEL CUMPRIMENTO DO MANDATO.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: A ADMINISTRADORA FIXARÁ UMA RETIRADA MENSAL, A TÍTULO DE “PRÓ-LABORE”, OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES REGULAMENTARES PERTINENTES.

PARÁGRAFO SEGUNDO: A ADMINISTRADORA RESPONDERÁ SOLIDARIAMENTE, PERANTE A SOCIEDADE E TERCEIROS PREJUDICADOS POR CULPA NO DESEMPENHO DE SUAS FUNÇÕES.

CLÁUSULA SEXTA - A ADMINISTRADORA DECLARA SOB AS PENAS DA LEI QUE NÃO ESTÁ IMPEDIDO POR LEI ESPECIAL DO EXERCÍCIO DA ADMINISTRAÇÃO DE SOCIEDADE UNIPESSOAL LIMITADA E QUE NÃO SE ACHA CONDENADA A PENA QUE VEDE, AINDA QUE TEMPORARIAMENTE, O ACESSO A CARGOS PÚBLICOS, OU POR CRIME FALIMENTAR, DE PREVARICAÇÃO, PEITA OU SUBORNO, CONCUSSÃO, PECULATO OU CONTRA A ECONOMIA POPULAR, CONTRA O SISTEMA FINANCEIRO NACIONAL, CONTRA AS NORMAS DE DEFESA DA CONCORRÊNCIA, CONTRA AS RELAÇÕES DE CONSUMO, A FÉ PÚBLICA OU A PROPRIEDADE.

CLÁUSULA SÉTIMA - A PARTIR DESTA DATA A SOCIEDADE PASSARÁ A SER UMA **SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**, CONSIDERANDO A DISPOSIÇÃO CONSTANTE DO PARÁGRAFO ÚNICO DO ART. 1.052 DO CÓDIGO CIVIL E EM OBEDIÊNCIA AO CONTIDO NA INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 63, DE 11 DE JUNHO DE 2019.

CLÁUSULA OITAVA - PERMANECEM INALTERADAS AS DEMAIS CLÁUSULAS VIGENTES QUE NÃO COLIDIREM COM AS DISPOSIÇÕES DO PRESENTE INSTRUMENTO.

CLÁUSULA NONA - EM RAZÃO DAS MODIFICAÇÕES CONTRATUAIS, A ÚNICA SÓCIA RESOLVE CONSOLIDAR O CONTRATO SOCIAL TORNANDO SEM EFEITO, A PARTIR DESTA DATA, AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONTIDAS NO CONTRATO PRIMITIVO E ALTERAÇÕES ANTERIORES, PASSANDO A TER A SEGUINTE REDAÇÃO.

EL ARQUITETURA LTDA – EPP
C.N.P.J. Nº 04.911.728/0001-26
NIRE JUCEPAR Nº 41206339937 EM: 07/11/2008
NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL

EMILIANA FIGUEIRA LIMA, BRASILEIRA, SOLTEIRA, MAIOR, ARQUITETA E URBANISTA, RESIDENTE NA CIDADE DE CURITIBA, ESTADO DO PARANÁ, A RUA EVALDO WENDLER Nº 90, CASA Nº 40, BAIRRO SÃO LOURENÇO, CEP: 82.200-180, CURITIBA ESTADO DO PARANÁ PORTADORA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE CIVIL, REGISTRO GERAL Nº 5.555.790-0 SSP/PR EMITIDA EM DATA DE 24/11/1988 E CPF/MF Nº 929.938.699-49. ÚNICA SÓCIA COMPONENTE DA EMPRESA “**EL ARQUITETURA LTDA - EPP**”, CONSTITUIDA LEGALMENTE, POR SEU CONTRATO SOCIAL DEVIDAMENTE REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ, NIRE SOB Nº 41206339937, NA DATA DE 07/11/2008, E ALTERAÇÕES EM DATA DE 04/01/2012, SOB Nº: 20114371016, EM DATA DE 20/03/2012 SOB Nº: 20121152090, DATA DE 14/05/2019 SOB Nº 20192811045 E EM DATA DE 20/10/2020 SOB Nº 20206065698 COM SUA SEDE E FORO, RUA CONCEIÇÃO, Nº 1497, BAIRRO CENTRO, CEP: 84.130-000, NA CIDADE DE PALMEIRA, NO ESTADO DO PARANÁ. RESOLVE CONSOLIDAR A SOCIEDADE LIMITADA, DE SUA PROPRIEDADE, QUE SERÁ REGIDA, PELO CÓDIGO CIVIL, LEI 10.406 DE 10/01/2002, E PELAS DEMAIS DISPOSIÇÕES LEGAIS APLICÁVEIS PARA A ESPÉCIE E PELAS CLÁUSULAS SEGUINTE.

ELARQUITETURA LTDA – EPP
C.N.P.J. Nº 04.911.728/0001-26
NIRE JUCEPAR Nº 41206339937 EM: 07/11/2008
NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

CLÁUSULA PRIMEIRA - A SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL GIRA SOB A DENOMINAÇÃO “EL ARQUITETURA LTDA - EPP”.

CLÁUSULA SEGUNDA – SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL TERÁ SUA SEDE E FORO, RUA CONCEIÇÃO, Nº 1497, BAIRRO CENTRO, CEP: 84.130-000, NA CIDADE DE PALMEIRA, NO ESTADO DO PARANÁ.

CLÁUSULA TERCEIRA - A SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL TERÁ PÔR OBJETIVO: SERVIÇOS TÉCNICOS E PROJETOS EM GERAL DE: ARQUITETURA (CNAE-71.11-1-00), ENGENHARIA (CNAE-71.12-0-00) E COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS (CNAE – 68.10.2/01).

CLÁUSULA QUARTA - PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE É POR TEMPO INDETERMINADO, E, INICIOU SUAS ATIVIDADES EM 28 DE JANEIRO DE 2002.

CLÁUSULA QUINTA – SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL, PODERÁ A QUALQUER TEMPO ABRIR E ENCERRAR FILIAIS AGÊNCIAS E ESCRITÓRIOS EM QUALQUER PARTE DO TERRITÓRIO NACIONAL OU NO EXTERIOR MEDIANTE ALTERAÇÃO CONTRATUAL ASSINADA PELA ÚNICA SÓCIA.

CLÁUSULA SEXTA - O CAPITAL SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL NO VALOR DE R\$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS), REPRESENTADO POR 1.000.000 (UM MILHÃO) QUOTAS DE CAPITAL, NO VALOR NOMINAL DE 1 (HUM) REAL PARA CADA UMA, TOTALMENTE SUBSCRITO E INTEGRALIZADO, EM MOEDA CORRENTE NACIONAL. FICA ASSIM DISTRIBUIDO A ATUAL SÓCIA QUOTISTA:

ÚNICA SÓCIA	QUOTAS	VALOR
EMILIANA FIGUEIRA LIMA.	1.000.000	R\$ 1.000.000,00

PARAGRAFO ÚNICO: A RESPONSABILIDADE DA SÓCIA ÚNICA É RESTRITA AO VALOR DE SUAS QUOTAS, RESPONDERÁ SOLIDARIAMENTE PELA INTEGRALIZAÇÃO DO CAPITAL SOCIAL.

CLÁUSULA SÉTIMA: FICAM DISPENSADAS REUNIÕES DE SÓCIOS E A LAVRATURA DE ATA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS ASSIM COMO A PUBLICAÇÃO E REGISTRO DA MESMA, CONFORME PRECEITUA O ARTIGO 70 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/2006.

CLÁUSULA OITAVA - A ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL SERÁ EXERCIDA INDIVIDUALMENTE E POR PRAZO INDETERMINADO PELO ÚNICA SÓCIA **EMILIANA FIGUEIRA LIMA**, FICANDO DISPENSADA DE PRESTAR CAUÇÃO, RAZÃO PELA QUAL COMPETE A ADMINISTRADORA A DIREÇÃO DOS NEGÓCIOS SOCIAIS E A PRÁTICA DOS ATOS NECESSÁRIOS AO FUNCIONAMENTO NORMAL E REGULAR DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS DA SOCIEDADE, PODENDO ELA RECEBER, DAR QUITAÇÃO, PAGAR CONTAS EM GERAL, CONTRAIR OBRIGAÇÕES, ABRIR, MOVIMENTAR E ENCERRAR CONTAS BANCÁRIAS, REPRESENTAR DE QUALQUER FORMA A SOCIEDADE PERANTE ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, ADQUIRIR, VENDER, GRAVAR OU ONERAR IMÓVEIS OU QUOTAS REPRESENTATIVAS DO CAPITAL SOCIAL DA SOCIEDADE, CONSTITUIR PENHOR DE QUALQUER NATUREZA, INCLUSIVE CAUÇÃO DE TÍTULOS E DE DIREITOS CREDITÓRIOS, PRESTAR GARANTIAS FIDEJUSSÓRIAS ÀS SOCIEDADES SUBSIDIÁRIAS, CONTROLADAS OU COLIGADAS, OU DE CUJO CAPITAL PARTICIPE OU VENHA A PARTICIPAR, POR SI OU ATRAVÉS DAS REFERIDAS SOCIEDADES, REPRESENTAR A SOCIEDADE, ATIVA E PASSIVAMENTE, EM JUÍZO OU FORA DELE, CONSTITUIR PROCURADORES POR INSTRUMENTO PÚBLICO OU PARTICULAR DE MANDATO, MEDIANTE ESPECIFICAÇÃO NAQUELE DOCUMENTO, DOS ATOS OU OPERAÇÕES QUE PODERÃO PRATICAR, BEM COMO DO PRAZO DE DURAÇÃO DO MANDATO QUE SENDO PARA REPRESENTAÇÃO EM JUÍZO, PODERÁ SER POR PRAZO INDETERMINADO, E TUDO MAIS QUE SE FIZER NECESSÁRIO PARA O FIEL CUMPRIMENTO DO MANDATO.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: A ADMINISTRADORA FIXARÁ UMA RETIRADA MENSAL, A TÍTULO DE “PRÓ-LABORE”, OBSERVADAS AS DISPOSIÇÕES REGULAMENTARES PERTINENTES.

PARÁGRAFO SEGUNDO: A ADMINISTRADORA RESPONDERÁ SOLIDARIAMENTE, PERANTE A SOCIEDADE E TERCEIROS PREJUDICADOS POR CULPA NO DESEMPENHO DE SUAS FUNÇÕES.

CLAUSULA NONA – A ADMINISTRADORA **EMILIANA FIGUEIRA LIMA**, DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, QUE NÃO ESTÁ IMPEDIDA DE EXERCER A ADMINISTRAÇÃO DA LIMITADA UNIPESSOAL POR LEI ESPECIAL, OU EM VIRTUDE DE CONDENAÇÃO CRIMINAL, OU POR SE ENCONTRAR SOB OS EFEITOS DELA, A PENA QUE VEDE, AINDA QUE TEMPORARIAMENTE, O ACESSO A CARGOS PÚBLICOS; OU POR CRIME FALIMENTAR, DE PREVARICAÇÃO, PEITA OU SUBORNO, CONCUSSÃO, PECULATO, OU CONTRA A ECONOMIA POPULAR, CONTRA O SISTEMA FINANCEIRO NACIONAL, CONTRA

ELARQUITETURA LTDA – EPP
C.N.P.J. Nº 04.911.728/0001-26
NIRE JUCEPAR Nº 41206339937 EM: 07/11/2008
NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

NORMAS DE DEFESA DA CONCORRÊNCIA, CONTRA AS RELAÇÕES DE CONSUMO, FÉ PÚBLICA OU A PROPRIEDADE.

CLÁUSULA DÉCIMA - O EXERCÍCIO SOCIAL SERÁ COINCIDENTE COM O ANO-CALENDÁRIO, TERMINANDO EM 31 DE DEZEMBRO DE CADA ANO, QUANDO SERÁ PROCEDIDO O LEVANTAMENTO DO BALANÇO PATRIMONIAL E EFETUADA A APURAÇÃO DE RESULTADOS, OS QUAIS SER-

RÃO ATRIBUÍDOS A SÓCIA ÚNICA PROPORCIONALMENTE ÀS SUAS QUOTAS DE CAPITAL, PODENDO OS LUCROS A CRITÉRIO DO MESMO, SER DISTRIBUÍDOS OU FICAREM EM RESERVA NA SOCIEDADE.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - A SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL PODERÁ LEVANTAR DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS, A QUALQUER TEMPO, PARA FINS DE CISÃO PARCIAL OU TOTAL, FUSÃO E INCORPORAÇÕES RETIRADA DA SÓCIA OU AINDA, PARA QUAISQUER ATOS JULGADOS NECESSÁRIOS PELA SÓCIA.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - A ÚNICA SÓCIA SERÁ OBRIGADA À REPOSIÇÃO DOS LUCROS E DAS QUANTIAS RETIRADAS, A QUALQUER TÍTULO AINDA QUE AUTORIZADOS PELO CONTRATO, QUANDO TAIS LUCROS OU QUANTIA SE DISTRIBUÍREM COM PREJUÍZO DO CAPITAL.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - EM CASO DE FALECIMENTO DA ÚNICA SÓCIA A SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL PODERÁ CONTINUAR COM SUAS ATIVIDADES COM OS HERDEIROS E/OU SUCESSORES DO “DE CUJUS” OU DO INCAPAZ. NÃO SENDO POSSÍVEL, OU INEXISTINDO INTERESSE DESTES, A SOCIEDADE PODERÁ SER DISSOLVIDA.

CLAÚSULA DÉCIMA QUARTA – A SÓCIA ÚNICA DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, QUE SE ENQUADRA NA CONDIÇÃO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE, CONFORME PRECEITUADO NA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14/12/2006.

CLAÚSULA DÉCIMA QUINTA – FICA ELEITO O FORO DA COMARCA DE PALMEIRA - PARANÁ, PARA O EXERCÍCIO E O CUMPRIMENTO DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES RESULTANTES DESTES INSTRUMENTO.

O PRESENTE INSTRUMENTO OBRIGA FIELMENTE POR SI, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES LEGAIS A CUMPRÍ-LO EM TODOS OS SEUS TERMOS.

PALMEIRA, 30 DE AGOSTO DE 2023

EMILIANA FIGUEIRA LIMA
SÓCIA-ADMINISTRADORA

ANA MENDONÇA FIGUEIRA DE LIMA
SÓCIA-QUOTISTA



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa EL ARQUITETURA LTDA EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
13885871904	ANA MENDONCA FIGUEIRA LIMA
92993869949	EMILIANA FIGUEIRA LIMA



CERTIFICO O REGISTRO EM 22/09/2023 09:13 SOB N° 20236241176.
PROTOCOLO: 236241176 DE 15/09/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12313899589. CNPJ DA SEDE: 04911728000126.
NIRE: 41206339937. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 30/08/2023.
EL ARQUITETURA LTDA EPP

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ALEXANDRE SCHEMBERG, sob a autenticidade nº 12407678258 em 03/06/2024, protocolo 243881444. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.pr.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	EL ARQUITETURA LTDA EPP
Número de Registro:	41206339937
CNPJ:	04911728000126
Município:	Palmeira

Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	19
Período de Escrituração:	01/01/2023 - 31/12/2023

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
04911728000126	EL ARQUITETURA LTDA EPP	
58542710959	VALDENIR DOS SANTOS	PR034271/O-8



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 03/06/2024 13:53 SOB Nº 20243881444.
PROTOCOLO: 243881444 DE 03/06/2024. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12407678258. NIRE: 41206339937.
EL ARQUITETURA LTDA EPP

ALEXANDRE SCHEMBERG
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
CURITIBA, 03/06/2024
empresafacil.pr.gov.br

Número: 19 Folha: 1

Contém este livro 37 folhas numeradas do No. 1 ao 37 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que servirá de Livro Diário da empresa abaixo descrita na data de encerramento do exercício social 31/12/2023.

Nome da Empresa.....: EL ARQUITETURA LTDA EPP

Ramo.....: Serviços de arquitetura

Endereço.....: Rua CONCEIÇÃO, 1497

Complemento.....:

Bairro.....: CENTRO

Município.....: PALMEIRA

Estado.....: PR

Inscrição no CNPJ...: 04.911.728/0001-26

Inscrição Estadual..:

Registro na junta...: 41206339937 Data registro: 07/11/2008

Inscrição Municipal: 00001896

PALMEIRA, 01/01/2023

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

BALANCETE

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	ATIVO	1.303.618,47D	5.721.451,05	4.555.713,21	2.469.356,31D
2	ATIVO CIRCULANTE	881.816,97D	5.578.468,82	4.430.929,47	2.029.356,32D
3	DISPONÍVEL	881.816,97D	5.578.468,82	4.430.929,47	2.029.356,32D
4	CAIXA	438.805,51D	3.737.137,54	3.404.856,45	771.086,60D
5	CAIXA GERAL	438.805,51D	3.737.137,54	3.404.856,45	771.086,60D
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,48D	610.586,22	592.591,09	17.995,61D
8	ITAU PERSOLNALITE	0,48D	610.586,22	592.591,09	17.995,61D
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	443.010,98D	1.230.745,06	433.481,93	1.240.274,11D
525	ITAU GLOBAL DINAMICO RENDA FIXA LP FICFI	41.027,35D	4.228,90	0,00	45.256,25D
528	ITAU RF DIFERENCIADO CP FICFI	121.987,85D	13.358,97	0,00	135.346,82D
517	CDB, RENDA FIXA E INVESTIMENTOS ESTRUTURADOS	279.995,78D	1.213.157,19	433.481,93	1.059.671,04D
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	421.801,50D	142.982,23	124.783,74	439.999,99D
69	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	400.000,00D	0,00	0,00	400.000,00D
76	OUTROS CRÉDITOS	400.000,00D	0,00	0,00	400.000,00D
80	EMILIANA FIGUEIRA LIMA	400.000,00D	0,00	0,00	400.000,00D
111	IMOBILIZADO	21.801,50D	142.982,23	124.783,74	39.999,99D
112	IMÓVEIS	6.000,00D	0,00	0,00	6.000,00D
113	TERRENOS	6.000,00D	0,00	0,00	6.000,00D
116	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	0,00	33.999,99	0,00	33.999,99D
117	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	0,00	33.999,99	0,00	33.999,99D
120	VEÍCULOS	124.783,74D	0,00	124.783,74	0,00
121	VEÍCULOS	124.783,74D	0,00	124.783,74	0,00
125	(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	108.982,24C	108.982,24	0,00	0,00
129	(-) DEPRECIAÇÕES DE VEÍCULOS	108.982,24C	108.982,24	0,00	0,00
149	PASSIVO	1.303.618,47C	1.402.533,73	2.568.271,57	2.469.356,31C
150	PASSIVO CIRCULANTE	49.283,73C	49.283,73	58.617,95	58.617,95C
169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	47.829,33C	47.829,33	57.033,95	57.033,95C
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	47.829,33C	47.829,33	57.033,95	57.033,95C
173	ISS A RECOLHER	8.591,12C	8.591,12	2.766,83	2.766,83C
176	IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	28.746,16C	28.746,16	37.435,88	37.435,88C
177	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	10.492,05C	10.492,05	14.753,73	14.753,73C
179	PIS A RECOLHER	0,00	0,00	370,01	370,01C
180	COFINS A RECOLHER	0,00	0,00	1.707,50	1.707,50C
185	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	1.454,40C	1.454,40	1.584,00	1.584,00C
186	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	1.078,68C	1.078,68	1.174,80	1.174,80C
188	PRÓ-LABORE A PAGAR	1.078,68C	1.078,68	1.174,80	1.174,80C
190	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	375,72C	375,72	409,20	409,20C
191	INSS A RECOLHER	375,72C	375,72	409,20	409,20C
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.254.334,74C	1.353.250,00	2.509.653,62	2.410.738,36C
243	CAPITAL SOCIAL	100.000,00D	3.250,00	503.250,00	400.000,00C
244	CAPITAL SUBSCRITO	500.000,00C	3.250,00	503.250,00	1.000.000,00C
245	EMILIANA FIGUEIRA LIMA	496.750,00C	0,00	503.250,00	1.000.000,00C
527	ANA MENDONÇA FIGUEIRA LIMA	3.250,00C	3.250,00	0,00	0,00
246	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	600.000,00D	0,00	0,00	600.000,00D
247	CAPITAL A INTEGRALIZAR	600.000,00D	0,00	0,00	600.000,00D
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.354.334,74C	1.350.000,00	2.006.403,62	2.010.738,36C
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.354.334,74C	1.350.000,00	2.006.403,62	2.010.738,36C
266	LUCROS ACUMULADOS	1.354.334,74C	1.350.000,00	2.006.403,62	2.010.738,36C
269	CONTAS DE RESULTADOS - CUSTOS E DESPESAS	0,00	362.445,95	362.445,95	0,00
295	DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	237.662,21	237.662,21	0,00
329	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	237.662,21	237.662,21	0,00
330	DESPESAS COM PESSOAL	0,00	18.900,00	18.900,00	0,00
332	PRÓ-LABORE	0,00	14.017,50	14.017,50	0,00
336	INSS	0,00	4.882,50	4.882,50	0,00
345	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	0,00	3.733,92	3.733,92	0,00
352	TAXAS DIVERSAS	0,00	3.733,92	3.733,92	0,00
353	DESPESAS GERAIS	0,00	215.028,29	215.028,29	0,00
356	TELEFONE E INTERNET	0,00	101,07	101,07	0,00
358	SEGUROS	0,00	748,16	748,16	0,00
359	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	0,00	1.217,56	1.217,56	0,00
361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	0,00	6.576,00	6.576,00	0,00
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	0,00	205.000,00	205.000,00	0,00
364	REPRODUÇÕES	0,00	1.385,50	1.385,50	0,00
380	DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	124.783,74	124.783,74	0,00
381	RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS	0,00	124.783,74	124.783,74	0,00
392	OUTRAS BAIXAS DO ATIVO PERMANENTE	0,00	124.783,74	124.783,74	0,00

BALANCETE

Código	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
394	BAIXAS DE IMOBILIZADO	0,00	124.783,74	124.783,74	0,00
402	CONTAS DE RESULTADO - RECEITAS	0,00	3.162.261,71	3.162.261,71	0,00
403	RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	3.162.261,71	3.162.261,71	0,00
404	RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00
410	RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00
411	SERVIÇOS PRESTADOS	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00
413	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	0,00	451.197,19	451.197,19	0,00
424	(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	0,00	451.197,19	451.197,19	0,00
427	(-) ISS	0,00	81.331,92	81.331,92	0,00
428	(-) COFINS	0,00	81.331,93	81.331,93	0,00
429	(-) PIS	0,00	17.621,91	17.621,91	0,00
477	(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00	78.078,63	78.078,63	0,00
478	(-) IMPOSTO DE RENDA	0,00	192.832,80	192.832,80	0,00
460	CONTAS DE APURAÇÃO	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00
461	CUSTOS DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00
471	APURAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00
472	APURAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00
473	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	2.711.064,52	2.711.064,52	0,00

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2023	2022
			31/12/2023	31/12/2022
1	1	ATIVO	2.469.356,31D	1.303.618,47D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	2.029.356,32D	881.816,97D
3	1.1.1	DISPONÍVEL	2.029.356,32D	881.816,97D
4	1.1.10.1	CAIXA	771.086,60D	438.805,51D
5	1.1.10.100.1	CAIXA GERAL	771.086,60D	438.805,51D
7	1.1.10.2	BANCOS CONTA MOVIMENTO	17.995,61D	0,48D
8	1.1.10.200.1	ITAU PERSOLNALITE	17.995,61D	0,48D
10	1.1.10.3	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	1.240.274,11D	443.010,98D
525	1.1.10.300.10	ITAU GLOBAL DINAMICO RENDA FIXA LP FICFI	45.256,25D	41.027,35D
528	1.1.10.300.12	ITAU RF DIFERENCIADO CP FICFI	135.346,82D	121.987,85D
517	1.1.10.300.2	CDB, RENDA FIXA E INVESTIMENTOS ESTRUTURADOS	1.059.671,04D	279.995,78D
501	1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	439.999,99D	421.801,50D
69	1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	400.000,00D	400.000,00D
76	1.2.10.2	OUTROS CRÉDITOS	400.000,00D	400.000,00D
80	1.2.10.200.4	EMILIANA FIGUEIRA LIMA	400.000,00D	400.000,00D
111	1.2.3	IMOBILIZADO	39.999,99D	21.801,50D
112	1.2.30.1	IMÓVEIS	6.000,00D	6.000,00D
113	1.2.30.100.1	TERRENOS	6.000,00D	6.000,00D
116	1.2.30.2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	33.999,99D	0,00
117	1.2.30.200.1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	33.999,99D	0,00
120	1.2.30.4	VEÍCULOS	0,00	124.783,74D
121	1.2.30.400.1	VEÍCULOS	0,00	124.783,74D
125	1.2.30.7	(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	0,00	108.982,24C
129	1.2.30.700.4	(-) DEPRECIAÇÕES DE VEÍCULOS	0,00	108.982,24C
149	2	PASSIVO	2.469.356,31C	1.303.618,47C
150	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	58.617,95C	49.283,73C
169	2.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	57.033,95C	47.829,33C
170	2.1.40.1	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	57.033,95C	47.829,33C
173	2.1.40.100.3	ISS A RECOLHER	2.766,83C	8.591,12C
176	2.1.40.100.6	IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	37.435,88C	28.746,16C
177	2.1.40.100.7	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	14.753,73C	10.492,05C
179	2.1.40.100.9	PIS A RECOLHER	370,01C	0,00
180	2.1.40.101.0	COFINS A RECOLHER	1.707,50C	0,00
185	2.1.5	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	1.584,00C	1.454,40C
186	2.1.50.1	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	1.174,80C	1.078,68C
188	2.1.50.100.2	PRÓ-LABORE A PAGAR	1.174,80C	1.078,68C
190	2.1.50.2	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	409,20C	375,72C
191	2.1.50.200.1	INSS A RECOLHER	409,20C	375,72C
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.410.738,36C	1.254.334,74C
243	2.3.1	CAPITAL SOCIAL	400.000,00C	100.000,00D
244	2.3.10.1	CAPITAL SUBSCRITO	1.000.000,00C	500.000,00C
245	2.3.10.100.1	EMILIANA FIGUEIRA LIMA	1.000.000,00C	496.750,00C
527	2.3.10.100.2	ANA MENDONÇA FIGUEIRA LIMA	0,00	3.250,00C
246	2.3.10.2	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	600.000,00D	600.000,00D
247	2.3.10.200.1	CAPITAL A INTEGRALIZAR	600.000,00D	600.000,00D
264	2.3.5	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.010.738,36C	1.354.334,74C
265	2.3.50.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.010.738,36C	1.354.334,74C

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2023	2022
			31/12/2023	31/12/2022
266	2.3.50.100.1	LUCROS ACUMULADOS	2.010.738,36C	1.354.334,74C

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
SERVIÇOS PRESTADOS	2.711.064,52	<u>2.711.064,52</u>
DEDUÇÕES		
(-) ISS	(81.331,92)	
(-) COFINS	(81.331,93)	
(-) PIS	(17.621,91)	
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(78.078,63)	
(-) IMPOSTO DE RENDA	(192.832,80)	<u>(451.197,19)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>2.259.867,33</u>
LUCRO BRUTO		<u>2.259.867,33</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
PRÓ-LABORE	(14.017,50)	
INSS	(4.882,50)	
TAXAS DIVERSAS	(3.733,92)	
TELEFONE E INTERNET	(101,07)	
SEGUROS	(748,16)	
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(1.217,56)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(6.576,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(205.000,00)	
REPRODUÇÕES	(1.385,50)	<u>(237.662,21)</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>2.022.205,12</u>
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS		
BAIXAS DE IMOBILIZADO	(15.801,50)	<u>(15.801,50)</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>2.006.403,62</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>2.006.403,62</u>

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	1.354.334,74
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outras Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	2.006.403,62
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	3.360.738,36
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	(850.000,00)
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	(500.000,00)
Outras Destinações CAPITAL A INTEGRALIZAR	0,00
TOTAL	(1.350.000,00)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.010.738,36

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO			Total
	Capital Social	Capital a Integralizar	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	
Saldo em 31/12/2022	500.000,00	-600.000,00	1.354.334,74	1.254.334,74
Distribuicao de Lucros	500.000,00		-500.000,00	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS			1.156.403,62	1.156.403,62
Saldo em 31/12/2023	1.000.000,00	-600.000,00	2.010.738,36	2.410.738,36

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2023

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Valores Recebidos de Clientes	2.711.064,52
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	2.711.064,52
Tributos pagos	(451.654,19)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	2.259.410,33
Outros recebimentos(pagamento) líquidos	(1.020.905,22)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	1.238.505,11

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Compras de imobilizado	(33.999,99)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(33.999,99)

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Pagamentos de lucros e dividendos	(850.000,00)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(850.000,00)

Aumento nas Disponibilidades	354.505,12
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	479.833,34
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	834.338,46

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	2.029.356,32 + 400.000,00	41,44
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	58.617,95 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	2.029.356,32	34,62
	Passivo Circulante	58.617,95	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	2.029.356,32	34,62
	Passivo Circulante	58.617,95	
Índice de Liquidez de Recursos Próprios	Ativo Circulante - Passivo Circulante	2.029.356,32 - 58.617,95	0,82
	Patrimônio Líquido	2.410.738,36	
Índice de Solvência Geral	Ativo	2.469.356,31	42,13
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	58.617,95 + 0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	58.617,95 + 0,00	0,02
	Ativo	2.469.356,31	

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59

Notas Explicativas Gerais

1) Contexto Operacional:

A Empresa, El Arquitetura Ltda. É uma Sociedade Limitada Unipessoal, Aqui representada pela sua sócia Emiliana Figueira Lima, Com sede e Foro na cidade de Cidade de Palmeira, Estado do Paraná, a Rua Conceição, nº 1497, Bairro Centro, Cep: 84.130-000. Conforme sua 9ª alteração de Contrato Social, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 20236241176, em data de 22/09/2023. Tendo como objeto social, o ramo de prestação de serviços de Arquitetura, Engenharia e Compra e Venda de imóveis próprios, com início de suas atividades em 20 de Fevereiro de 2002, seu contrato social, registrado no cartório de títulos e documentos na cidade de morretes-pr, e alterações posteriores em que na sua 5ª (quinta) alteração, passa a ser registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná em data de 04 de janeiro de 2012.

O Capital inteiramente subscrito e integralizado, na forma de moeda corrente do país, é de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), divididos em 1.000.000 (um milhão) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) para cada quota está assim distribuída para a sócia Emiliana Figueira Lima R\$: 1.000.000,00 (um milhão de reais). Conforme a sua 9ª alteração contratual consolidada, registrada em data de 22/09/2023, na Junta Comercial do estado do Paraná.

2) Apresentação das Demonstrações Contábeis:

As demonstrações Contábeis foram elaboradas em consonância com os princípios fundamentais de contabilidade e de demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3) Reconhecimento das Receitas:

A receita de prestação de serviços, é reconhecida com base na execução dos serviços previstos nos contratos de prestação de serviços celebrados entre as partes ou na própria conclusão.

4) Principais Práticas Contábeis:

3.1 - Aplicações Financeira:

Estão registrados o custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço.

3.2 - Direitos e Obrigações:

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de caixa.

3.3 - Imobilizado:

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.4 – Ajuste da avaliação Patrimonial:

A Empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5 – Investimentos em Empresas Coligadas e Controladas:

A Empresa não participa do capital social de outras empresas coligadas e controladas.

3.6 – Impostos Federais:

A Empresa está sob regime de lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de caixa.

Número: 19 Folha: 37

Contém este livro 37 folhas numeradas do No. 1 ao 37
emitidas através de processamento eletrônico de dados, que
serviu de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de
01/01/2023 a 31/12/2023.

Nome da Empresa.....: EL ARQUITETURA LTDA EPP

Ramo.....: Serviços de arquitetura

Endereço.....: Rua CONCEIÇÃO, 1497

Complemento.....:

Bairro.....: CENTRO

Município.....: PALMEIRA

Estado.....: PR

Inscrição no CNPJ...: 04.911.728/0001-26

Inscrição Estadual..:

Registro na junta...: 41206339937 Data registro: 07/11/2008

Inscrição Municipal: 00001896

PALMEIRA, 31/12/2023

EL ARQUITETURA LTDA EPP
CNPJ/MF:04.911.728/0001-26

VALDENIR DOS SANTOS
Técnico em Contabilidade
Reg. no CRC - PR sob o No.034271/O-8
CPF:585.427.109-59



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa EL ARQUITETURA LTDA EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04911728000126	EL ARQUITETURA LTDA EPP
58542710959	VALDENIR DOS SANTOS



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 03/06/2024 13:53 SOB Nº 20243881444.
PROTOCOLO: 243881444 DE 03/06/2024. NIRE: 41206339937.
EL ARQUITETURA LTDA EPP

ALEXANDRE SCHEMBERG
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
CURITIBA, 03/06/2024
empresafacil.pr.gov.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE PALMEIRA

OFÍCIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
AVENIDA SETE DE ABRIL, 571 - CENTRO
PALMEIRA/PR - 84130000

TITULAR
REGINA MARIA DA CRUZ

Certidão Negativa

Certifico, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de distribuição CÍVEL, sob minha guarda neste cartório, verifiquei **NÃO CONSTAR** nenhum pedido de **FALÊNCIA E CONCORDATA** e **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** em nome de:

EL ARQUITETURA LTDA - EPP

Documento..... CNPJ 04.911.728/0001-26

Sede..... Rua CONCEIÇÃO, 1497, CENTRO, PALMEIRA/PR

no período compreendido entre 03/06/2019 e 03/06/2024.

PALMEIRA/PR, 03 de Junho de 2024



Certificação

REGINA MARIA DA
CRUZ:47216999991

Assinado de forma digital por
REGINA MARIA DA
CRUZ:47216999991
Dados: 2024.06.03 13:20:39 -03'00'

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Lote 7



Ao SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANÁ PROJETOS
Rua Inácio Lustosa, 700 - Bloco A - Térreo - Curitiba - Paraná.

ARQUITETURA
E ENGENHARIA

Ref.: Pregão Eletrônico-SRP PARANÁ PROJETOS N.º 02/2024 (PROTOCOLO: 22.335.851-9) - Registro de preços para prestação de serviços de Engenharia e Arquitetura para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, projetos executivos, projetos complementares e compatibilização entre as diferentes disciplinas afetas à engenharia e à arquitetura, dentro dos parâmetros e preceitos legais.

A Empresa **EL Arquitetura Ltda. EPP**, CNPJ sob o nº 04.911.728/0001-26, com sede no endereço com sede na Rua Conceição, 1497, centro, CEP 84.130-000- Palmeira - PR, Telefone (41) 9 9916 2065, e-mail emiliana@elarquitetura.com.br, por seu representante abaixo assinado,

Declara que os arquivos sobre Qualificação Técnica da Empresa e dos Profissionais do lote 7 estão publicados no link <https://we.tl/t-RF0q5wFGdN>.

Curitiba, em 02 de Agosto de 2024.

EMILIANA
FIGUEIRA

LIMA:92993869949

Assinado de forma digital
por EMILIANA FIGUEIRA
LIMA:92993869949
Dados: 2024.08.02
18:22:59 -03'00'

EL ARQUITETURA LTDA EPP
EMILIANA FIGUEIRA LIMA

Arquiteta e Urbanista CAU:A25739-7
SOCIA – ADMINISTRADORA - RESPONSÁVEL TÉCNICA



Ao SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANÁ PROJETOS
Rua Inácio Lustosa, 700 - Bloco A - Térreo - Curitiba - Paraná.

LOTE 07

Ref.: Pregão Eletrônico-SRP PARANÁ PROJETOS N.º 02/2024 (PROTOCOLO: 22.335.851-9) - Registro de preços para prestação de serviços de Engenharia e Arquitetura para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, projetos executivos, projetos complementares e compatibilização entre as diferentes disciplinas afetas à engenharia e à arquitetura, dentro dos parâmetros e preceitos legais.

A Empresa **EL Arquitetura Ltda. EPP**, CNPJ sob o nº 04.911.728/0001-26, com sede no endereço com sede na Rua Conceição, 1497, centro, CEP 84.130-000- Palmeira - PR, Telefone (41) 9 9916 2065, e-mail emiliana@elarquitetura.com.br, por seu representante abaixo assinado, DECLARA QUE:

I) Examinou cuidadosamente o edital, inteirou-se de todos os seus detalhes e com eles concorda, aceita todos os seus termos e condições e a eles desde já se submete;
II) Todas as dúvidas ou questionamentos formulados foram devidamente esclarecidos, bem como recebeu todos os elementos e informações para cumprimento das obrigações objeto da licitação;

III) Nos valores constantes da proposta estão incluídas todas as despesas decorrentes da execução da Ata de Registro de Preços, tais como materiais, mão de obra, custos diretos e indiretos, despesas com encargos sociais, previdenciários, trabalhistas, seguros, taxas, tributos e contribuições de qualquer natureza ou espécie, transportes e quaisquer outros encargos necessários à perfeita execução do objeto da presente Licitação;

IV) Para os fins de participação nesta licitação, declara fundamentalmente que:

a) está ciente, conhece e entende os termos das leis anticorrupção brasileiras ou de quaisquer outras aplicáveis sobre o objeto ora licitado;

b) não foi condenada pelas práticas previstas na Lei 12.846/2013;

c) seus sócios, diretores, administradores, empregados, assessores, prepostos e colaboradores não cometerão, auxiliarão, incitarão ou instigarão terceiros a cometerem atos ilícitos, que incluem oferecer, conceder, requerer ou aceitar pagamentos, doações, compensação, benefícios ou quaisquer outras vantagens indevidas e/ou ilegais para si ou para terceiros, bem como o desvio de finalidade da Ata de Registro de Preços, ou atos lesivos expressamente previstos na Lei Federal n.º 12.846/13, que constituam prática ilegal ou de corrupção, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto desta Licitação;

V) A signatária não se encontra suspensa de licitar ou contratar com o PARANÁ PROJETOS e inexistem empregado, diretor e conselheiro do PARANÁ PROJETOS na composição societária da empresa.



Curitiba, em 24 de Julho de 2024.

EMILIANA
FIGUEIRA
LIMA:929938699
49

Assinado de forma digital
por EMILIANA FIGUEIRA
LIMA:92993869949
Dados: 2024.08.01
18:30:26 -03'00'

EL ARQUITETURA LTDA EPP
EMILIANA FIGUEIRA LIMA

Arquiteta e Urbanista CAU:A25739-7
SOCIA – ADMINISTRADORA - RESPONSÁVEL TÉCNICA



Ao SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANÁ PROJETOS
Rua Inácio Lustosa, 700 – Bloco A – Térreo - Curitiba - Paraná.

LOTE 07

Ref.: Pregão Eletrônico-SRP PARANÁ PROJETOS N.º 02/2024
(PROTOCOLO: 22.335.851-9) - Registro de preços para prestação de serviços de Engenharia e Arquitetura para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, projetos executivos, projetos complementares e compatibilização entre as diferentes disciplinas afetas à engenharia e à arquitetura, dentro dos parâmetros e preceitos legais.

TERMO DE DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

A Empresa **EL Arquitetura Ltda. EPP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.911.728/0001-26, inscrição estadual isenta, com sede na Rua Conceição, 1497, centro, CEP 84.130-000- Palmeira - PR neste ato representada por sua sócia – administradora, **Emiliana Figueira Lima**, brasileira, arquiteta e urbanista, portador da cédula de identidade RG nº 5.555.790/0-PR, inscrito no CPF sob o nº 929938699-49, residente na Rua Evaldo Wendler, nº 90, casa 40, CEP 82.200-180, na cidade de Curitiba - PR, **DECLARA**, sob as penalidades da lei, que se enquadra como Empresa de Pequeno Porte nos termos do art. 3º da Lei Complementar n.º 123, de 14 de dezembro de 2006, estando apta a fruir os benefícios e vantagens legalmente instituídas por não se enquadrar em nenhuma das vedações legais impostas pelo § 4º do art. 3º da Lei Complementar n.º 123/06.

A empresa é optante do sistema de tributação chamado de Simples Nacional (LC n.º 123/2006):

☐ **sim**
☒ **não**

Curitiba, em 24 de Julho de 2024.

EMILIANA
FIGUEIRA

LIMA:92993869949

Assinado de forma digital
por EMILIANA FIGUEIRA
LIMA:92993869949

Dados: 2024.08.01
18:29:39 -03'00'

EL ARQUITETURA LTDA EPP
EMILIANA FIGUEIRA LIMA

Arquiteta e Urbanista CAU:A25739-7
SOCIA – ADMINSTRADORA - RESPONSÁVEL TÉCNICA



Ao SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANÁ PROJETOS
Rua Inácio Lustosa, 700 - Bloco A - Térreo - Curitiba - Paraná.

LOTE 07

Ref.: Pregão Eletrônico-SRP PARANÁ PROJETOS N.º 02/2024 (PROTOCOLO: 22.335.851-9) - Registro de preços para prestação de serviços de Engenharia e Arquitetura para elaboração de anteprojetos, projetos básicos, projetos executivos, projetos complementares e compatibilização entre as diferentes disciplinas afetas à engenharia e à arquitetura, dentro dos parâmetros e preceitos legais.

A Empresa **EL Arquitetura Ltda. EPP**, CNPJ sob o nº 04.911.728/0001-26, com sede no endereço com sede na Rua Conceição, 1497, centro, CEP 84.130-000- Palmeira - PR, Telefone (41) 9 9916 2065, e-mail emiliana@elarquitetura.com.br, por seu representante abaixo assinado,

DECLARA QUE:

Se compromete a estabelecer escritório de representação na cidade de Curitiba, quando na condição de contratado.

Curitiba, em 1º de Agosto de 2024.

EMILIANA

FIGUEIRA

LIMA:92993869949

Assinado de forma digital

por EMILIANA FIGUEIRA

LIMA:92993869949

Dados: 2024.08.01 18:28:48

-03'00'

EL ARQUITETURA LTDA EPP

EMILIANA FIGUEIRA LIMA

Arquiteta e Urbanista CAU:A25739-7

SOCIA – ADMINISTRADORA - RESPONSÁVEL TÉCNICA